



♦ Zespół budynków Okęcie Business Park

Okęcie | Nowy kompleks biurowy Niedaleko lotniska

Globe Trade Centre SA (GTC) rozpoczął budowę kompleksu Okęcie Business Park. Nothus – pierwszy z biurowców – ma być gotowy na wiosnę 2008 roku

Zespół siedmiu budynków biurowych powstanie przy ul. 17 Stycznia. Na siedmiu kondygnacjach Nothus zaoferuje najemcom łącznie 8850 mkw. powierzchni przeznaczonej na biura. Na parterze budynku zaplanowano 400 mkw. powierzchni handlowo-usługowej. Zaplanowano też 205 miejsc parkingowych.

– GTC jest pierwszą firmą, która wybuduje nowoczesny kompleks biurowy w bezpośrednim sąsiedztwie portu lotniczego. Będzie to doskonała lokalizacja dla dużych firm i międzynarodowych korporacji, które ze względu na swój charakter i specyfikę pracy poszukują dogodnej

komunikacji nie tylko z centrum miasta, ale również z głównymi drogami krajowymi wiodącymi na południe Polski i międzynarodowymi połączeniami lotniczymi – mówi Piotr Kroenke, dyrektor generalny GTC.

Okęcie Business Park powstanie na wzór podobnych kompleksów biurowych otaczających porty lotnicze światowych metropolii. Pierwszy budynek kompleksu – Nothus – zaczerpnął swą nazwę od jednego z 24 wiatrów z róży wyrysowanej na mapie świata powstałej na początku XVI wieku.

Zaprojektowała go firma APA Kuryłowicz & Associates (APAKA), a wybuduje Warbud. Za wynajem powierzchni biurowej odpowiada agencje Jones Lang LaSalle i CB Richard Ellis.

Budowa biurowca będzie kosztowała 20 mln euro, natomiast koszt całej inwestycji Okęcie Business Park szacowany jest na 120 mln euro.

–gb